

REÇU 29 AOÛT 2018

CCHE Lausanne SA
Mme C. Lesonneur
Rue du Grand-Pré 2B – CP 320
1000 Lausanne 16

N. réf. : 581/DR/EZ/KM
Ligne directe : 024/424 88 52

Yverdon-les-Bains, le 27 août 2018

Préavis - selon l'article 18m de la LCdF
COMMUNE DU CHENIT - Parcelles n° 54, 94, 676, 680
Révision du Plan de quartier Centre sportif

Madame,

Votre demande susmentionnée nous est bien parvenue et a retenue toute notre attention.

Après analyse, nous constatons que ce projet peut entraîner quelques incidences sur l'exploitation de notre ligne de chemin de fer et le projet de la nouvelle gare. Le bénéficiaire du projet susmentionné aura une obligation de conclure une convention d'utilisation des zones de limite parcellaire avec TRAVYS SA. Elle devra inclure un accord pour le projet de la nouvelle gare ainsi que l'aménagement des accès en conséquence en direction de la gare. Cette convention devra être signée des deux parts.

Afin d'être en mesure de vous donner notre préavis, nous avons besoins d'obtenir les explications suivantes :

- quel est l'impact de cette affectation pour TRAVYS ?
- la voie TRAVYS occupe actuellement une partie de la parcelle n° 676. Qu'advient-il de cette voie ?
- Quid des paragraphes *Mobilité douce* (page 21), *A2 Développer une mobilité multimodale* (page 25), *Circulations* (page 28) du rapport justificatif selon art. 47 OAT ? Nous souhaiterions recevoir un appui clair de la Municipalité pour ce développement, tout en précisant qu'une nouvelle offre pour des trains directs Vallée-de-Joux - Lausanne - Vallée-de-Joux dès 2021 est en cours d'analyse.

Les points suivants sont à prendre en compte dans ce projet :

- le profil de végétation – veuillez trouver en annexe le profil désigné
- les valeurs limites ORNI



Durant la période hivernale, pour des raisons de contraintes techniques et opérationnelles, nous évacuons et stockons actuellement la neige située sur le domaine ferroviaire le long de notre parcelle n° 2905 avec un empiètement sur les parcelles actuelles 54 et 676. Nous demandons que le PQ prévoie une zone non constructible (pas d'accès routier, parc piéton, autres constructions) sur une bande de 3m le long de notre parcelle et mentionne une autorisation explicite de stockage de cette neige pour TRAVYS SA.

En restant à votre disposition pour toutes discussions, nous vous prions de croire, Madame, à l'expression de notre parfaite considération.

TRAVYS SA


D. Reymond
Directeur

et 

E. Zahnd
Chef Dpt Infrastructure

Annexe : ment.

5.2.2 Profil d'espace libre de la végétation, catégorie 1

La ligne de profil minimale à respecter (PELV) est représentée sur la figure 1.

