

Argumentaire touristique Complexe sportif Chez-le-Maître

L'objectif du présent document est de mettre en valeur le potentiel touristique du futur Complexe sportif de Chez-le-Maître qui sera géré par le Centre sportif Vallée de Joux (CSVJ) afin d'optimiser l'usage des infrastructures. Ainsi, chaque module de l'infrastructure sera intégré à la planification du CSVJ qui pourra en avoir l'usage pour son offre de cours ou de camps sportifs.

Situation actuelle

La Vallée de Joux est une région très dynamique sur le plan économique. L'industrie horlogère en est le premier moteur mais la Vallée de Joux peut également compter sur une activité touristique en croissance, mettant en valeur le patrimoine culturel, le terroir, le lac, les infrastructures sportives hivernales et estivales, ainsi que les magnifiques paysages de la région.

Si l'activité touristique régionale n'est pas comparable sur le plan économique au chiffre d'affaire de l'horlogerie, le tourisme représente tout de même un moyen de diversification économique important et un des « axes de développements régionaux prioritaires »¹ pour lequel les autorités et les acteurs de la branche ont consenti d'importants investissements ces dernières années (Nouvel Office du Tourisme au Pont, construction de l'Hôtel des Horlogers, plan d'affectation des Grandes Roches, aménagement de piste de VTT et VTTAE, nouvelles offres touristiques, etc.).

Il en ressort une activité touristique croissante et une évolution marquée notamment au niveau des nuitées annuelles, passant de 20'000 nuitées/an en 2017 à près de 40'000 nuitées/an en 2023². Cette évolution positive est notamment due ces dernières années à la hausse des hôtes venus de France (+19% entre 2022 et 2023) et d'Allemagne (+47% entre 2022 et 2023) en plus d'une stabilité des hôtes helvétiques. Dans ce contexte, le Centre sportif Vallée de Joux (CSVJ) est l'un des acteurs importants de la branche, notamment sur le plan du tourisme sportif.

Centre sportif Vallée de Joux

Pour ce faire, le CSVJ dispose d'infrastructures sportives de qualité, notamment d'une salle triple VD6 sans gradin, d'une patinoire, d'une piscine 25m, d'un espace wellness avec jacuzzi extérieur, de terrains de tennis couverts, d'un terrain multisport extérieur,

¹ Rapport d'activité 2023 de l'Association pour le développement des activités économiques de la Vallée de Joux (ADAEV), mai 2024.

² Rapport d'activité 2023 de Vallée de Joux Tourisme, juin 2024.

d'un espace nautique au bord du lac, d'un espace accro-indoor, d'un fitness ainsi que de petites salles permettant la mise en place d'offre de cours collectifs (pilate, yoga, spinning, etc.). Le CSVJ dispose également d'un mur de grimpe (voies cordées) sur une paroi de la salle omnisport. Toutefois, ce mur n'est plus utilisable en l'état et nécessite d'importants travaux de mise aux normes.

Le CSVJ comprend aussi un restaurant et des logements répartis en 16 chambres de 2 à 6 lits ainsi que 8 dortoirs de 8 lits pour une capacité totale de 144 lits.

Le modèle économique du CSVJ repose sur :

- La vente d'abonnements aux particuliers ;
- La location des infrastructures (clubs et écoles) ;
- L'organisation de camps sportifs (écoles, entreprises) ;
- L'accueil de camps d'entraînement (élite ou associatif) ;
- L'organisation et l'accueil d'événements ;

Durant la semaine, la salle triple VD6 est presque exclusivement utilisée par les écoles durant la journée et par les clubs en soirée. Elle est également souvent utilisée en week-end par le sport associatif local. De fait, l'infrastructure est largement saturée, n'offrant que peu de marge de manœuvre pour l'offre de camps sportif ou des manifestations d'envergure, y compris l'accueil de cérémonie et assemblée générale des grandes entreprises horlogères.

Par ailleurs, le CSVJ manque d'espace pour offrir d'autres cours ou d'autres type de pratique sportive, notamment les arts martiaux.

Plus-value du Complexe sportif de Chez-le-Maître

Le Complexe sportif de Chez-le-Maître est prévu afin que les infrastructures sportives soient utilisables en tout temps, y compris en période scolaire. Pour ce faire, la gestion des flux a été pensée de manière à clairement séparer les accès scolaires des accès « sportifs ».

Le complexe comprendra :

- Une salle triple aux dimensions OFSPO avec 600 places de gradin ;
- Un foyer équipé d'une cuisine permettant 100 places assises ;
- Un espace de grimpe (blocs) et proprioception (250m²) ;
- Un dojo (121m²) ;
- Une fosse pour les agrès (260m²) ;
- Un terrain multisport extérieur ;
- Une salle de séminaire (50m²) ;
- Six vestiaires en plus du vestiaire dévolus aux enseignantes et enseignants.

Salle triple OFSPO

Ces différents éléments représentent une plus-value indéniable sur le plan touristique et notamment dans une perspective « 4 saisons ». En effet, la salle triple OFSPO permettra de soulager le CSVJ qui pourra bénéficier de plus d'espace en semaine pour les camps multisports. Ce besoin avéré durant toute l'année est d'autant plus important en hiver ou à l'inter-saison lorsque les conditions météorologiques ne sont pas favorables à une pratique sportive extérieure. L'enneigement étant moins régulier que par le passé durant la saison hivernale, particulièrement en début de saison, la nouvelle salle OFSPO donnera une marge de manœuvre bienvenue pour le CSVJ qui pourra garantir des activités en tout temps.

Cette salle OFSPO offre par ailleurs l'opportunité d'accueillir des événements sportifs ou culturels d'envergure cantonale, nationale voire internationale. Au-delà du CSVJ qui organise un certain nombre d'événements sportifs annuellement³, la Vallée de Joux compte une trentaine de clubs sportifs qui organisent des compétitions, tournois et autres événements sportifs. A cela s'ajoute des événements culturels majeurs, tels que « Les Rencontres Internationale des Chœurs d'Hommes », fêtes de musique ou concerts. Les infrastructures actuelles du CSVJ étant saturées et la salle omnisport n'étant équipée ni de places de gradin ni d'un foyer, différents clubs sportifs ont fait valoir leur incapacité à organiser actuellement des weekends de compétitions, alors que les milieux culturels attendent un espace de concert fonctionnel. Dans un sondage effectué dans l'optique d'évaluer les besoins du sport associatif, sept clubs locaux ont en effet insisté sur le besoin de places de gradin et d'un foyer pour des événements en weekend⁴.

Cette salle OFSPO offre par ailleurs un espace essentiel pour l'organisation de grands événements internationaux. La Vallée de Joux accueille depuis le milieu du XXe siècle des événements sportifs d'importance à échéance régulière. Concours internationaux de ski nordique junior ou élite, dont des Coupes du monde, les Jeux Olympiques de la Jeunesse Lausanne 2020, des étapes du Tour de Romandie ou du Tour de Suisse, des épreuves du circuit international de Triathlon ou Trail (XTerra Trail Run World Series) et projette d'en accueillir de manière plus régulière encore afin de renforcer l'attrait touristique 4 saisons de la région. Dans ce cadre, une infrastructure telle que celle prévue Chez-le-Maître représente un atout indéniable sur le plan logistique.

L'infrastructure prévoit par ailleurs la réalisation d'une salle de conférence de 50 places en plus du foyer (100 places) qui sera équipé de matériel de projection afin de pouvoir y organiser des conférences ou assemblées. Dans ce cadre, l'infrastructure représentera un lieu intéressant pour l'organisation de formation, notamment les formations

³ <https://www.centresportif.ch/evenements> (Consulté le 31.01.2025)

⁴ Sondage réalisé en décembre 2023 par le Bureau des sports de la Commune du Chenit.

Jeunesse+Sport pour lesquelles la complémentarité des autres équipements représente un intérêt certain.

Fosse agrès

La gymnastique, avec plus de 360'000 membres au sein de la FSG est la première pratique sportive en Suisse. L'attrait de cette discipline est tout aussi prégnant dans le Canton de Vaud et plus globalement en Romandie. La réalisation de cette fosse d'agrès fera de la Vallée de Joux un pôle attractif pour les acteurs gymniques qui pourront bénéficier de l'infrastructure la plus moderne et la plus fonctionnelle du canton. Aujourd'hui, la pression est importante sur les infrastructures existantes à Aigle et Yverdon-les-Bains notamment. Par ailleurs, l'infrastructure combière sera la seule en Romandie à permettre l'entraînement des anneaux balançant, ce qui la rend très attractive pour les sociétés de gymnastique romande.

Dans une perspective touristique, c'est un atout supplémentaire indéniable pour attirer des camps sportifs, autant au niveau des clubs que des sélections vaudoises ou romandes. La complémentarité des autres infrastructures sur site (Salle OFSPO, restaurant, fitness moderne, salles de soins, etc.) offre une grande marge de manœuvre pour les groupes d'entraînement sportifs.

Salle de blocs de grimpe

La salle de blocs de grimpe présente une plus-value importante pour la région. La grimpe est une activité en plein essor depuis quelques années. Les salles de blocs permettent un usage aisé de la grimpe, sans surveillance particulière à l'inverse de la grimpe par voies cordées qui impose des monitrices ou moniteurs formés. De fait, c'est une offre autant pour les camps multisports du CSVJ que pour l'ensemble des touristes qui viendront séjourner à la Vallée de Joux. Dans ce cadre, une réflexion est en cours avec les acteurs touristiques afin d'intégrer l'accès de la salle de grimpe au ValPass. Cette carte touristique offerte à l'ensemble des personnes séjournant à la Vallée de Joux octroie des rabais pour accéder aux offres culturelles et sportives régionales, notamment les infrastructures du CSVJ (piscine, patinoire, etc.). En ce sens, la salle de bloc de grimpe représente un atout quatre saisons pour le tourisme régional.

Dojo pour les arts martiaux

Le dojo permettra d'offrir un espace de pratique pour les différents clubs et écoles d'arts martiaux actives à la Vallée de Joux. En complément à ces éléments, le dojo permet un développement de l'offre du CSVJ qui n'a pas d'espace à offrir aux clubs d'arts martiaux

qui organisent régulièrement des camps en périodes estivales. Le CSVJ reçoit régulièrement des demandes en ce sens. Par ailleurs, le dojo permettra de diversifier les activités quatre saisons des camps multisports scolaires ou non du CSVJ.

Une Vallée de Joux orientée vers le tourisme quatre saisons

L'intérêt paysager et patrimonial local fait du tourisme un des seuls leviers d'action pour favoriser la diversification économique de la Vallée de Joux. Les changements climatiques imposent de plus une réorientation des activités touristiques régionales vers des activités « quatre saisons ». De fait, les pouvoirs publics, prenant en considération ces éléments, sont résolus à investir en faveur d'infrastructures touristiques, particulièrement orientées autour de l'activité sportive, créneau pour lequel la région dispose de compétences importantes et historiques. C'est pourquoi il a été décidé de ne pas se cantonner à la réalisation d'une simple salle triple VD6 pour l'usage scolaire mais de saisir l'opportunité de concrétiser cette vision et d'offrir une plus-value touristique majeure pour la région en réalisant un réel complexe sportif.