



Afin de compléter son Service Exploitation et d'assurer la gestion de son patrimoine immobilier, la **future Commune de La Vallée de Joux** met au concours, un poste de

RESPONSABLE DU SECTEUR BÂTIMENTS ET CHALETS AU SERVICE EXPLOITATION – 100 %

Sous la supervision du chef de service, vos missions principales seront les suivantes :

- Pilotez la gestion technique, opérationnelle et commerciale des bâtiments ;
- Élaborez et suivez les budgets du secteur, produisez les rapports de gestion et proposez les investissements nécessaires ;
- Établissez et suivez les contrats de maintenance ainsi que les baux à loyer ;
- Encadrez les collaborateurs du secteur, planifiez leurs activités, assurez le suivi de leurs heures et conduisez leurs entretiens annuels ;
- Gérez les horaires d'ouverture et de fermeture des bâtiments ainsi que les droits d'accès ;
- Supervisez la comptabilité et la facturation des immeubles, notamment les décomptes de chauffage destinés aux locataires ;
- Participez à la définition et à la mise en œuvre d'une stratégie immobilière conforme aux orientations de la Municipalité ;
- Assurez la suppléance du chef de service en son absence.

Votre profil sera proche des exigences suivantes :

- Vous alliez une solide maîtrise technique des bâtiments à des compétences confirmées en gestion et en conduite d'équipe. Votre expérience vous permet d'assumer les responsabilités opérationnelles, financières et humaines du secteur ;
- Vous êtes titulaire d'un CFC dans un domaine lié à la technique du bâtiment ou d'une formation jugée équivalente et justifiez d'au moins cinq ans d'expérience dans un poste similaire ;
- Vous possédez de solides connaissances en exploitation et en maintenance des bâtiments. Vous savez évaluer l'état des installations, anticiper les besoins d'entretien et proposer des investissements adaptés ;
- Vous maîtrisez le suivi budgétaire et la gestion administrative d'un parc immobilier, notamment les contrats de maintenance, les baux à loyer et la facturation ;
- Vous disposez d'une expérience confirmée en gestion d'équipe et de solides compétences managériales : vous savez planifier les activités, fixer des objectifs, développer les compétences des collaborateurs et évaluer leurs performances ;
- Vous maîtrisez les outils bureautiques et les solutions numériques de gestion des bâtiments, que vous utilisez pour assurer un suivi fiable des activités et produire des rapports de gestion ;
- Vous êtes capable d'identifier et de proposer des améliorations concrètes en matière de fonctionnement des infrastructures et de performance énergétique ;

Entrée en fonction : de suite ou à convenir.

Postulations : Délai de dépôt : 25 octobre 2026.

Pour de plus amples renseignements, veuillez contacter M. Philippe GERTSCH, chef de service Exploitation, (+41 79 267 21 35) ou Mme Kaltrina NISHORI, Cheffe de service RH (+41 21 845 47 66).

Les personnes intéressées par ce poste adresseront leur dossier complet à la Commune du Chenit, Case Postale 128, 1347 Le Sentier ou par email à : emploi@chenit.ch.

Le COPIL